



مؤسسة الرواد  
للتعاون والتنمية  
Al-Rowad Foundation  
for Cooperation and Development

رقم الإصدار 1435 لعام 2025

مشروع

# تأهيل الوحدة السكنية رقم 20 في جامعة حلب



نعمل معاً ... نرتقي معاً

Working together .. Rise together

[f](#) [X](#) [@](#) [in](#) [▶](#) [v](#) [@](#) alrowadngosy

## مشروع تأهيل الوحدة السكنية رقم 20 في جامعة حلب

### 1-معلومات أساسية عن المشروع

- اسم المشروع: مشروع تأهيل الوحدة السكنية رقم 20 في جامعة حلب
- مدة المشروع: 12 شهراً (سنة كاملة)
- مناطق التنفيذ: المدينة الجامعية – جامعة حلب.
- الجهة المنفذة: مؤسسة الرواد للتعاون والتنمية.
- الفئة المستهدفة: طلاب جامعة حلب المقيمون في المدينة الجامعية.
- عدد المستفيدين: 626 طالباً وطالبة بشكل مباشر، وآلاف الطلاب بشكل غير مباشر.
- المجموع الكلي للمستفيدين في المشروع: آلاف الطلاب بشكل غير مباشر.

### 2- نبذة عن المؤسسة

- مؤسسة الرواد للتعاون والتنمية هي مؤسسة غير حكومية، مرخصة رسمياً في سوريا منذ عام 2025. تعمل المؤسسة في البلدين على تحويل العمل الإنساني إلى عمل تنموي مستدام، من خلال رؤية شاملة تضع الإنسان في قلب أولوياتها. وتُركّز في تدخلاتها على التعليم، التمكين، الثقافة، الفنون، الرياضة، التنمية والإسكان، بهدف تعزيز الاستقرار وبناء مستقبل أكثر إشراقاً.
- من خلال أكثر من ثلاثين مشروعاً، تواصل المؤسسة جهودها في بناء قدرات الشباب، وتمكين النساء، ورعاية الأيتام وكبار السن من ذوي الاحتياجات الخاصة، إلى جانب دعم التعليم، وحماية الفئات الأكثر ضعفاً، والمساهمة في التخفيف من معاناة المتضررين وتعزيز الأمل لديهم.
- تتميز المؤسسة بحضور ميداني فاعل، وقدرة على الوصول إلى المجتمعات المستهدفة، وفهم دقيق للاحتياجات المحلية. كما تلتزم بمبادئ الحوكمة الرشيدة والإدارة الفعالة، وتطمح إلى الإسهام الحقيقي في تحقيق تنمية مستدامة متكاملة، تشمل الجوانب التعليمية، الثقافية، الاجتماعية، والاقتصادية، بما يعزّز من فرص الأمن والاستقرار وبناء السلام في المجتمع.

### 3-مشكلة المشروع

تعاني العديد من الوحدات السكنية في المدينة الجامعية من أضرار وتحديات تؤثر على جودة الخدمات المقدمة للطلاب، الأمر الذي ينعكس سلباً على استقرارهم الأكاديمي والمعيشي.

وتتمثل أبرز المشكلات بما يلي:

1. تدهور البنية التحتية لبعض الوحدات السكنية الجامعية. من حيث الملائمة للدراسة والتحصيل العلمي.
2. نقص التجهيزات الأساسية اللازمة لإقامة الطلاب.
3. زيادة أعداد الطلاب المحتاجين للسكن الجامعي.
4. الحاجة إلى توفير بيئة آمنة وصحية تدعم الاستقرار النفسي والاجتماعي للطلاب.
5. محدودية الموارد المتاحة لتأهيل الوحدات السكنية وتطويرها.

### 4-مبررات المشروع

يستند المشروع إلى مجموعة من المبررات التنموية والتعليمية أهمها:

- الحاجة إلى تحسين واقع السكن الجامعي في جامعة حلب.
- توفير بيئة مناسبة تساعد الطلاب على متابعة تحصيلهم العلمي.
- تعزيز الاستقرار الأكاديمي والنفسي للطلاب.
- تحسين جودة الخدمات المقدمة داخل المدينة الجامعية.
- دعم قطاع التعليم العالي من خلال تطوير البنية التحتية التعليمية.
- المساهمة في تلبية احتياجات الطلاب القادمين من مختلف المحافظات.
- توفير بيئة سكنية آمنة وصحية ومستدامة.
- دعم جهود التعافي وإعادة تأهيل المؤسسات التعليمية.

## 5-الهدف العام للمشروع

المساهمة في تحسين البيئة السكنية والتعليمية للطلاب في جامعة حلب من خلال إعادة تأهيل وتجهيز الوحدة السكنية رقم (20) وتوفير خدمات سكنية مناسبة وأمنة.

## 6-الأهداف الخاصة

- 1) إعادة تأهيل وتجهيز الوحدة السكنية رقم (20) حوالي 310 غرف بما يضمن توفير بيئة سكنية مناسبة للطلاب.
- 2) تحسين جودة الخدمات والمرافق المشتركة داخل الوحدة السكنية. مما يعزز الاستقرار الأكاديمي والاجتماعي للطلاب المقيمين في المدينة الجامعية.
- 3) دعم البنية التحتية التعليمية والمساهمة في تحسين جودة الحياة الجامعية.

## 7-النتائج المتوقعة

- إعادة تأهيل وتجهيز الوحدة السكنية رقم (20) في المدينة الجامعية بما يحقق معايير السلامة والراحة للطلاب.
- تأمين 313 غرفة سكنية مجهزة وقادرة على استيعاب 626 طالباً.
- تحسين جودة المرافق والخدمات المشتركة داخل الوحدة السكنية بما يشمل قاعات المطالعة والاجتماعات والخدمات الأساسية.
- تعزيز الشعور بالأمان والاستقرار النفسي والاجتماعي لدى الطلاب المقيمين في المدينة الجامعية.
- رفع مستوى رضا الطلاب عن الخدمات السكنية المقدمة داخل المدينة الجامعية.
- دعم البنية التحتية لجامعة حلب والمساهمة في تحسين جودة الحياة الجامعية.
- زيادة القدرة الاستيعابية للسكن الجامعي وتحسين كفاءة استخدام المرافق التعليمية والخدمات.

## 8-أنشطة المشروع

1. إجراء الكشف الفني وتحديد احتياجات التأهيل.
2. إعادة تأهيل وتجهيز 313 غرفة سكنية.
3. تنفيذ أعمال الدهانات الداخلية والخارجية.
4. صيانة شبكات الكهرباء والتجهيزات الكهربائية.

5. صيانة واستبدال الأبواب والنوافذ.
6. تركيب البلاط والجرانيت في المواقع المستهدفة.
7. تأهيل قاعات المطالعة والاجتماعات.
8. تركيب الستائر والتجهيزات الداخلية.
9. صيانة وتأهيل المرافق المشتركة.
10. المتابعة الفنية والإشراف على التنفيذ.

#### 9- خطة التنفيذ الزمنية

4 شهراً (سنة كاملة)

#### 10- فريق العمل

المهام	الصفة الوظيفية
<ul style="list-style-type: none"> <li>الإشراف العام على المشروع.</li> <li>التنسيق مع الجهات المعنية.</li> <li>متابعة التنفيذ وإعداد التقارير.</li> </ul>	مدير المشروع
<ul style="list-style-type: none"> <li>الإشراف الفني على أعمال التأهيل والترميم ومتابعة جودة التنفيذ.</li> </ul>	مهندس مدني
<ul style="list-style-type: none"> <li>الإشراف على أعمال الكهرباء والتجهيزات الكهربائية وضمان مطابقتها للمواصفات الفنية.</li> </ul>	مهندس كهرباء
<ul style="list-style-type: none"> <li>متابعة الأعمال اليومية في موقع المشروع والتأكد من سير العمل وفق الخطة.</li> </ul>	مر اقب ميداني
<ul style="list-style-type: none"> <li>المساعدة في تنفيذ أنشطة المشروع.</li> </ul>	المتطوعون

## 11- مواقع تنفيذ المشروع

جامعة حلب. - المدينة الجامعية الوحدة السكنية 20

## 12- الموازنة المالية

100.000 دولار